



COMUNE DI ROASCHIA

Sede: Piazza San Dalmazzo, 3 - 12010 - ROASCHIA (CN)
- pec: comune.roaschia.cn@cert.legalmail.it
Tel. 0171/758119 - Fax 0171/758188

VERBALE DI GARA N. 1

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

Valutazione Documentazione Amministrativa

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	Recupero e riqualificazione del fabbricato denominato "Dragonera"
CIG	B1E6AB6DB4
CUP	C84J23000780001
Importo di gara	237.223,78
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determina a contrarre n. 100 del 29/05/2024, per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023;
- che con Determina n. 101 del 29.05.2024 è stato nominato il Responsabile Unico del Progetto Dott. Nicola Maiorano;
- che lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse da Comune di Roaschia con protocolli nn. 1279 del 29.05.2024, 1279 del 29.05.2024, 1279 del 29.05.2024, 1279 del 29.05.2024, 1279 del 29.05.2024 contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;
- che con lettera d'invito è stato indicato per la firma e la marcatura delle buste contenenti l'offerta il termine alle ore 18:00 del giorno 15.06.2024, e per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa e quella tecnica l'arco temporale dalle ore del giorno alle ore 18:00 del giorno 15.06.2024;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 2 buste amministrative:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di	Protocollo
--------------	-----------	---------------	------------

		arrivo	
CORNAGLIA FRATELLI S.R.L. Tipo partecipazione:	Via Paschera San Defendente, 65, Caraglio (CN), 12023	14/06/2024 17:28	n. 1426 del 14/06/2024
Giordano Costruzioni S.r.l. Tipo partecipazione:	Via Aosta, 46, Mondovì (CN), 12084	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
NUOVA EDILIZIA DI GIRELLO ARCH. OSCAR Tipo partecipazione:	VIA XX SETTEMBRE, 12, Cuneo (CN), 12100	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
EDILIZIA SUBALPINA S.R.L. Tipo partecipazione:	VIA VALORIA INFERIORE, 8 , Saluzzo (CN), 12037	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
COSTRUZIONI EVOLUTE SRL Tipo partecipazione:	Viale Piemonte, 6, Busca (CN), 12022	15/06/2024 10:05	n. 1426 del 15/06/2024

- che, successivamente all'arrivo delle offerte, è stato costituito il seggio di gara, composto dal Responsabile Unico del Progetto, Dott. Nicola Maiorano, e dalla Sig.ra Valeria Racca e dalla Sig.ra Barbara Giordana in qualità di assistenti;

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2024 il giorno 19 del mese di Giugno alle ore 09:00, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Dott. Nicola Maiorano, assistito dalla Sig.ra Valeria Racca e dalla Sig.ra Barbara Giordana dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
CORNAGLIA FRATELLI S.R.L. - P.IVA:01963580046 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	/

COSTRUZIONI EVOLUTE SRL - P.IVA:03620810048 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	/
--	----	---

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
CORNAGLIA FRATELLI S.R.L. - P.IVA:01963580046 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA A.zip.p7m Dimensione file: 4.48 MB Impronta MD5: 707043ce12d059d833256b074adeb8c9	AMMESSA
COSTRUZIONI EVOLUTE SRL - P.IVA:03620810048 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: A - DOCUMENTAZIONE.zip.p7m Dimensione file: 3.51 MB Impronta MD5: d7c7012e7dc77481e401984262ad2c87	AMMESSA

Alle ore 9.00 la seduta viene chiusa, informando che verrà inviata regolare comunicazione a tutti i partecipanti per l'apertura della Busta "B" - Offerta tecnica.

Letto, confermato e sottoscritto.



Il Responsabile Unico del Progetto
Dott. Nicola MAIORANO

Nicola Maiorano

I testimoni:



Valeria Nacca

Il segretario verbalizzante



Enrico Nacca
